




# GIỚI THIỆU CÔNG TY CỔ PHẦN SAVA M.E


(028) 3512 2727 168/75 D2, Bình Thạnh, TP.HCM Tim...  


**SAVA M&E** DỊCH VỤ DỰ ÁN BLOG ALBUMS CRM GIỚI THIỆU LIÊN HỆ







NHÀ MÁY SEQUOIA LD (KCN LÊ MINH XUÂN)

CÔNG TY CỔ PHẦN SAVA M&E - NHÀ THẦU CƠ ĐIỆN LẠNH  
DỊCH VỤ TỐT - KỸ THUẬT TỐT - GIÁ TỐT

 ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

 THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỆN

 THIẾT KẾ CƠ ĐIỆN LẠNH

*www.savame.com*

TP.HCM - 2023

## 1. GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ Phần SAVA M.E được thành lập từ năm 2009 với lĩnh vực chính là Thiết kế và Thi công hạng mục Cơ Điện Lạnh như:

- Hệ thống Điều hòa không khí – Thông gió;
- Hệ thống Điện động lực – Điện chiếu sáng;
- Hệ thống điện nhẹ (Camera, Internet, Điện thoại, Truyền hình);
- Hệ thống Cấp thoát nước;
- Hệ thống Phòng cháy chữa cháy.

Nhằm hướng đến nhà thầu cơ điện lạnh hàng đầu về chất lượng và dịch vụ. Chính vậy, ngay từ ngày thành lập, SAVA M.E đã luôn chú trọng đến chất lượng dịch vụ, kỹ thuật cũng như lợi ích của khách hàng và đề ra phương châm công ty ba Tốt: Dịch vụ tốt, Kỹ thuật tốt và Giá tốt.

Chính vậy mà hơn 14 năm qua, SAVA M.E đã trở thành đối tác tin cậy của nhiều công ty lớn cũng như những khách hàng cá nhân nổi bật với nhiều hạng mục công trình khác nhau như Văn phòng, Biệt thự cao cấp, Khách sạn, Nhà hàng, Bệnh viện, Nhà máy,.. Xem dự án tiêu biểu mà SAVA M.E đã thực hiện tại: <https://www.savame.com/du-an>

SAVA M.E rất vinh dự được hợp tác cùng quý khách và cam kết mang đến một công trình chất lượng, thẩm mỹ và kinh tế nhất.

Trân trọng,  
**SAVA M.E**

## 2. TÂM NHÌN VÀ SỨ MỆNH

### 2.1. Tâm nhìn

Hướng đến công ty Cơ Điện Lạnh 3 Tốt:



### 2.2. Sứ mệnh

- Xây dựng một đội ngũ nhân sự **Thông minh, Năng động & Sáng tạo.**
- Triển khai tốt các công việc từ thiết kế đến thi công và cung ứng vật tư nhằm đạt được công ty ba tốt.
- Xây dựng quan hệ thân thiết với nhà cung cấp để có được mức giá tốt nhất đến khách hàng.



## 3. TẠI SAO KHÁCH HÀNG CHỌN SAVA M.E?

Sau đây là những lý do mà khách hàng SAVA M.E làm đơn vị thiết kế – thi công hạng mục Cơ Điện Lạnh!

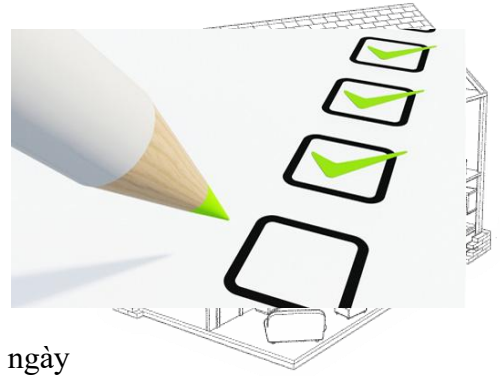
### Dịch Vụ Tốt

- SAVA M.E luôn quan tâm đến lợi ích của khách hàng và luôn đặt câu hỏi: Khách hàng nhận được gì khi làm việc với SAVA M.E mà không có được ở công ty khác? Chính vậy mà SAVA M.E luôn niềm nở, nhiệt tình trong tư vấn, thiết kế, báo giá đến khách hàng để chọn được giải pháp tốt nhất, đảm bảo sự hài lòng của khách hàng khi công trình đi vào hoạt động.
- Trong quá trình thi công luôn cập nhật thông tin dự án và lắng nghe ý kiến phản hồi của khách hàng để điều chỉnh những vấn đề phát sinh nhằm đảm bảo sự hài lòng tuyệt đối của khách hàng khi trải nghiệm sản phẩm, dịch vụ mà SAVA M.E làm ra.
- Miễn phí bảo hành, bảo trì công trình trong năm đầu tiên. Trong năm đầu tiên SAVA M.E sẽ miễn phí bảo trì cho khách hàng 3 lần (4 tháng bảo trì 1 lần) nhằm đảm bảo mọi thứ luôn được hoạt động ổn định, khách hàng không phải bận tâm đến vấn đề gì cả.



## Kỹ Thuật Tốt

“Tốt gỗ hơn tốt nước sơn”, Vậy nếu vừa tốt gỗ, vừa tốt nước sơn nữa có được không? Bên cạnh dịch vụ tốt (được xem như tốt nước sơn) thì SAVA M.E cũng chú trọng đến chất lượng của kỹ thuật thi công. Cũng như tốt gỗ – Kỹ thuật phải thật sự tốt! Chính vậy mà toàn bộ Kỹ sư của SAVA M.E đều đã được đào tạo ở những trường Đại học nổi tiếng và đội ngũ thi công đều có tay nghề cao. Bên cạnh đó, nhân sự SAVA M.E không ngừng nỗ lực học hỏi từng ngày để đảm bảo nắm bắt được sản phẩm, công nghệ mới nhất, ngày càng hiểu biết sâu rộng hơn nhằm mang đến cho khách hàng một công trình chất lượng nhất.



## Giá Tốt

Ngoài Dịch Vụ Tốt – Kỹ Thuật Tốt, SAVA M.E cũng rất quan tâm đến giá thành sản phẩm, dịch vụ mà SAVA M.E mang đến cho khách hàng. Đảm bảo phải có giá tốt nhất! Không phải vì để cạnh tranh với công ty khác mà là vì khách hàng.

Để làm được điều này, SAVA M.E luôn đàm phán với nhà cung cấp để có được mức giá thật sự tốt, cũng như áp dụng công nghệ vào quản lý nhằm giảm chi phí quản lý xuống mức thấp nhất.

Nhân sự SAVA M.E cũng ý thức được việc này và không ngừng tăng cường hiệu quả làm việc nhằm tối ưu hóa hiệu suất và thời gian làm việc.



## 4. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

### HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ VÀ THÔNG GIÓ

- Hệ thống điều hòa không khí (Hệ thống máy lạnh trung tâm Water Chiller, VRV/VRF,...)
- Hệ thống cấp gió tươi, hút gió thải
- Hệ thống phòng sạch từ Class 100.000 - 100
- Hệ thống chống ồn và chống rung động

### HỆ THỐNG ĐIỆN

#### Hệ thống cung cấp và phân phối điện:

- Hệ thống phân phối điện hạ thế.
- Hệ thống máy phát, tủ bảng điện, biến thế,...
- Hệ thống điện chiếu sáng.
- Hệ thống tiếp địa, chống sét.

#### Hệ thống điện nhẹ:

- Hệ thống camera quan sát.
- Hệ thống thông tin liên lạc, âm thanh, truyền hình.
- Hệ thống mạng vi tính.



- Hệ thống thông minh (Smarthome)

## HỆ THỐNG TỰ ĐỘNG HÓA ĐIỀU KHIỂN

- Hệ điều khiển tự động
- Hệ thống điều khiển bằng BMS, PLC
- Hệ thống kiểm soát an toàn và cảnh báo

## HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

- Hệ thống chữa cháy bằng nước tự động.
- Hệ thống chữa cháy bằng FM-200, Novec,...
- Vật liệu chống cháy lan.
- Hệ thống tạo áp cầu thang thoát hiểm, thang máy.
- Hệ thống hút khói.



## HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC

- Hệ thống cấp nước lạnh, nước nóng.
- Hệ thống thoát nước mưa, nước sinh hoạt và công nghiệp.
- Hệ thống xử lý nước, khử trùng nước.
- Hệ thống thiết bị vệ sinh



## 5. TIÊU CHÍ THIẾT KẾ - THI CÔNG

### Tiêu chuẩn áp dụng

- **Hệ thống điều hòa không khí – Thông gió**
  - AS (Tiêu chuẩn Úc)
  - SMACNA (Tiêu chuẩn về ống gió của Mỹ)
  - ASHRAE (Tiêu chuẩn của hiệp hội Mỹ)
  - TCVN (Tiêu chuẩn Việt Nam)
- **Hệ thống Điện**
  - AS (Tiêu chuẩn Úc)
  - BSI (Tiêu chuẩn Anh)
  - IEC (Ủy ban kỹ thuật điện quốc tế)
  - TCVN (Tiêu chuẩn Việt Nam)
- **Hệ thống cấp thoát nước**
  - AS (Tiêu chuẩn Úc)
  - BSI (Tiêu chuẩn Anh)
  - TCVN (Tiêu chuẩn Việt Nam)
- **Hệ thống Phòng cháy và chữa cháy**
  - NFPA (Tiêu chuẩn phòng cháy Mỹ)
  - AS (Tiêu chuẩn Úc)
  - TCVN (Tiêu chuẩn Việt Nam)



### Phần mềm ứng dụng

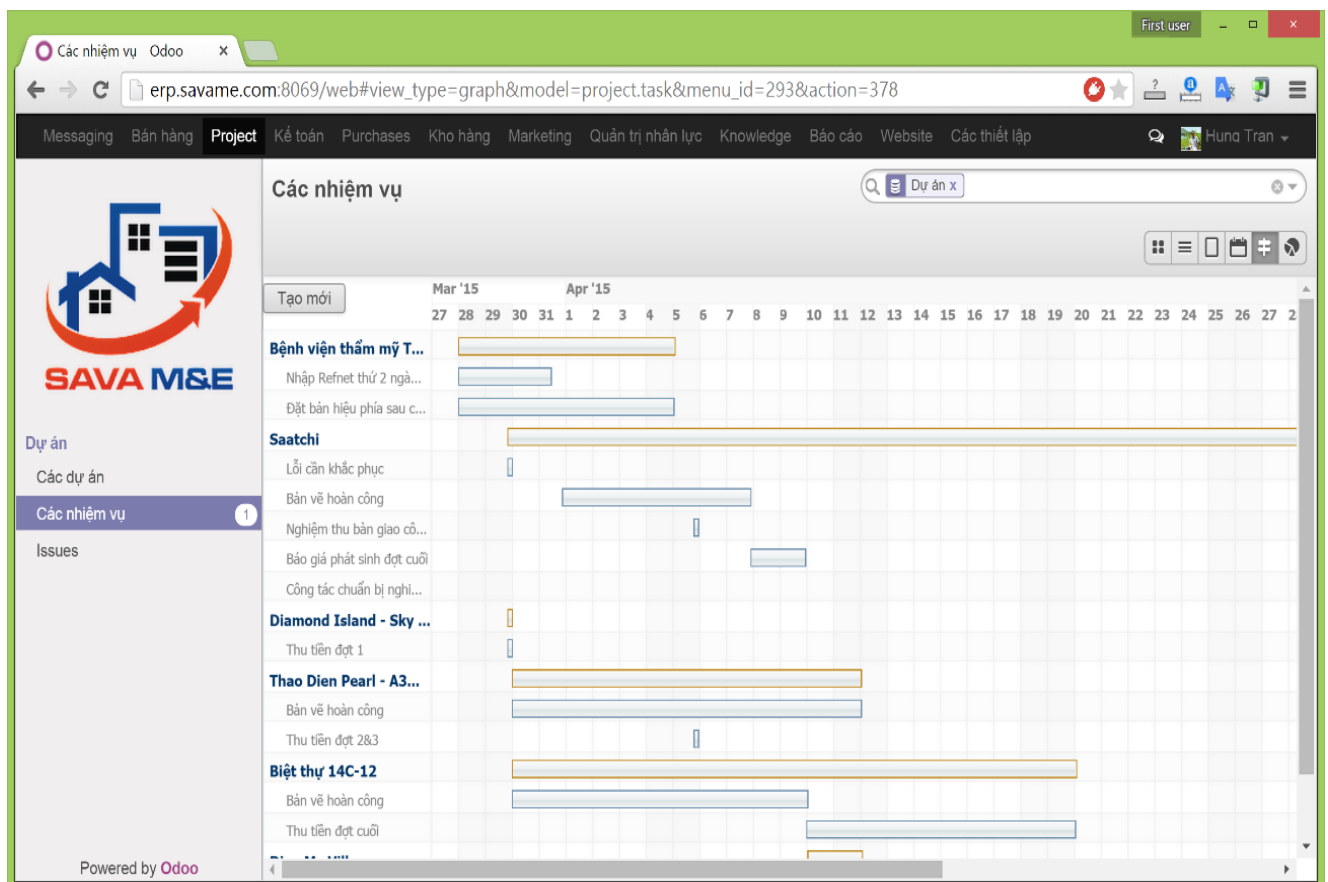
- **Hệ thống điều hòa không khí – Thông gió**

- Trace, McQuay, HAP, Coolpack, Heat Load Calculation (Tính tải nhiệt)
- Duct checker, Pipe checker,... (Tính kích thước ống gió, miệng gió, ống nước)
- Daikin, Trane, Ebara Pump Pressure calculation, Fantech,... (Tính chọn thiết bị)
- **Hệ thống Điện**
  - Schneider Ecodial (Tính công suất, phụ tải điện)
  - Lighting Fixture (Hệ thống chiếu sáng)
- **Hệ thống cấp thoát nước**
  - Epanet (Tính toán áp lực đường ống)
  - Pipe flow 3D (Tính toán áp lực đường ống và vẽ sơ đồ 3D)
  - Groundfos, Ebara (Tính chọn bơm)

## 6. TIÊU CHÍ QUẢN LÝ

Với mong muốn phục vụ khách hàng ngày càng tốt hơn, SAVA M.E không ngừng cải tiến đổi mới và áp dụng công nghệ thông tin vào quá trình quản lý, làm việc và kết nối khách hàng. Hiện tại SAVA M.E đang ứng dụng phần mềm quản trị doanh nghiệp ERP trong quản lý khách hàng, quản lý dự án, nhân sự...

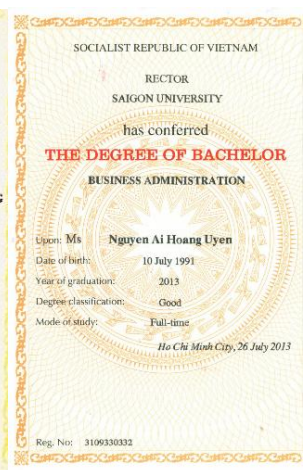
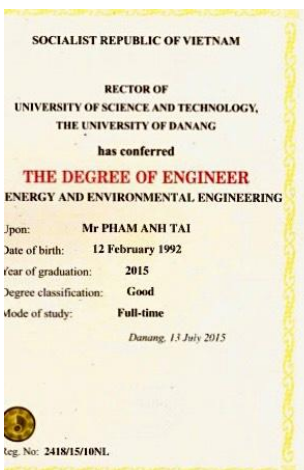
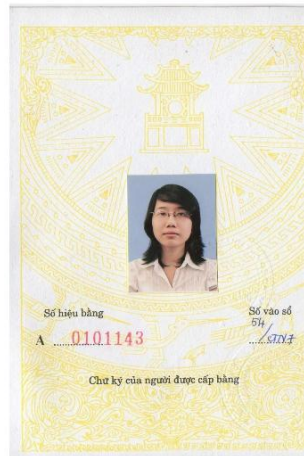
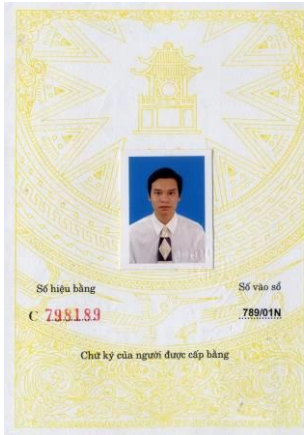
### Quản lý dự án



## 7. NHÂN SỰ

SAVA M.E luôn chú trọng đến yếu tố nhân sự và xem đây là chìa khóa thành công của công ty. Với đội ngũ nhân sự được tuyển chọn khắc khe và được tạo điều kiện làm việc trong môi trường hiện đại, thoải mái nên luôn mang lại hiệu quả cao và lợi ích đến khách hàng.

- **Kỹ sư: 21**
  - o Kỹ sư Nhiệt – Điện lạnh: 10
  - o Kỹ sư Điện: 08
  - o Kỹ sư cấp thoát nước: 03
- **Công nhân: 30**
- **Nhân viên văn phòng, thương mại điện tử: 07**



## 8. DỰ ÁN TIÊU BIỂU

### 8.1. Tòa nhà Khang Media

- **Chủ đầu tư:** Anh.Vũ Thành Vinh
- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp và thi công hệ thống cơ điện lạnh như Điều hoà không khí – Thông gió, Điện, Cấp thoát nước, Phòng cháy chữa cháy.
- **Địa điểm thi công:** 28 Nguyễn Văn Thủ, Quận 1, Tp.HCM






## 8.2. Bệnh viện Mỹ Đức

- **Chủ đầu tư:** Bệnh viện Mỹ Đức
- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí trung tâm và hệ thống thông gió.
- **Địa điểm thi công:** Đường Hồ Văn Huê, Q.Phú Nhuận, Tp.HCM.



### 8.3. Biệt thự A3.15, A3.28, A3.33, A3.39, A1.18, A1.49 (Khu Chateau Phú Mỹ Hưng)

- **Chủ đầu tư:** Mr.Tân (TGD ) VFM), Mr.Hung, Mrs.Linh, Mrs.Thanh, Mr.Cường
- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí trung tâm VRV của Daikin, hệ thống Điện, Cấp thoát nước, Smarthome.
- **Địa điểm thi công:** Khu biệt thự lâu đài Chateau, Phú Mỹ Hưng, Quận 7, Tp.HCM



#### 8.4. Biệt Thự Riverside

- **Chủ đầu tư:** Mr. Đặng Phước Dừa (Cổ đông lớn của Đông Á Bank, Eximbank,...)
- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí trung tâm VRV của Daikin.
- **Địa điểm thi công:** Khu biệt thự lâu Riverside, Bình Trưng Tây, Quận 2, Tp.HCM



### 8.5. Bệnh Viện Thẩm Mỹ Thảo Điền

- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp và thi công hệ thống điều hòa không khí trung tâm VRV của Daikin và hệ thống thông gió.
- **Địa điểm thi công:** 95/3 Thảo Điền, Quận 2, Tp.HCM



## 8.6. Khách Sạn Kingston 2

- **Hạng mục thực hiện:** Cung cấp vật tư và thi công hệ thống điều hòa không khí trung tâm của Daikin và hệ thống thông gió.
- **Địa điểm thi công:** 59-61 Thủ Khoa Huân, Quận 1, Tp.HCM



### 8.7. Nhà máy Millennium Furniture - Quảng Ngãi (Phase 3 – Phase 7)

- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế, thi công hệ thống Điều hoà không khí Chiller và hệ thống thông gió nhà xưởng, quạt Big Fan, hút khói....
- **Địa điểm thi công:** KCN Visip, xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, Quảng Ngãi



### 8.8. Nhà máy SKM Bình Dương

- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế và thi công hệ thống Điều hoà không khí – Thông gió, Phòng sạch chuẩn Class 10 000.
- **Địa điểm thi công:** KCN Nam Tân Uyên, Bình Dương.







### 8.9. Nhà máy Sequoia Ld

- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế và thi công hệ thống cơ điện lạnh: Điều hoà không khí – Thông gió, Điện, Cấp thoát nước, Phòng cháy chữa cháy.
- **Địa điểm thi công:** KCN Lê Minh Xuân, Bình Chánh, Tp.HCM



### 8.10. Nhà máy Action Composites Hightech Industries

- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế và thi công hệ thống cơ điện lạnh: Điều hoà không khí – Thông gió, Điện, Cấp thoát nước, Phòng cháy chữa cháy.
- **Địa điểm thi công:** Khu Công nghiệp Nhơn Trạch III, Tỉnh Đồng Nai.



### 8.11. Nhà máy Katsura Long Hậu

- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế và thi công hệ thống Điều hoà không khí – Thông gió.
- **Địa điểm thi công:** Khu Công nghiệp Long Hậu mở rộng, Long An.



### 8.12. Nhà máy Digital Age Dental Laboratorie (DADL)

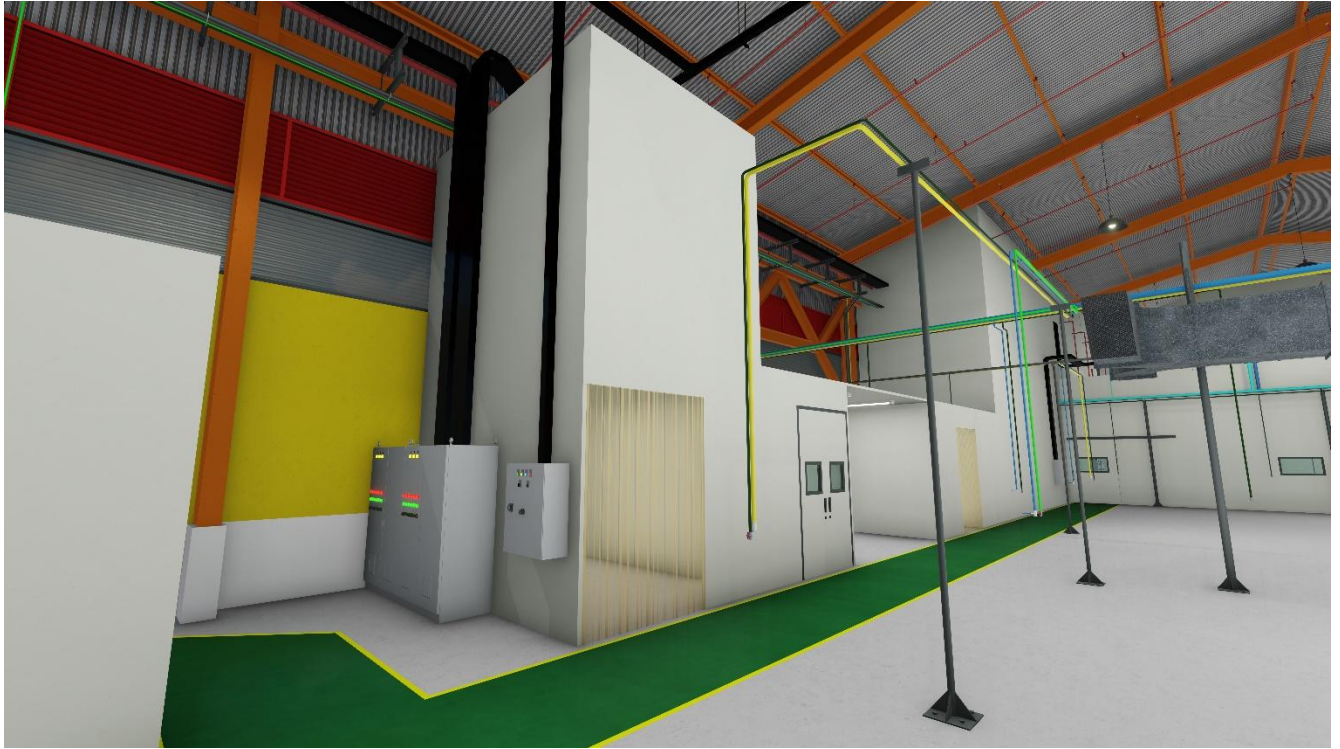
- **Hạng mục thực hiện:** Thiết kế và thi công hệ thống Điều hoà không khí – Thông gió.
- **Địa điểm thi công:** Đường 27, Khu Công nghiệp Vsip IIA, Bình Dương



### 8.13. Nhà máy EURO SNACK (KCN Phúc Long)

- **Hạng mục thực hiện:** Thi công hệ thống cơ điện lạnh: Hệ thống điện, Điều hoà không khí – Thông gió, Máy làm mát, Lọc nước Trung Tâm và Hệ khí nén, khí gas...
- **Địa điểm thi công:** KCN Phúc Long, Long An.

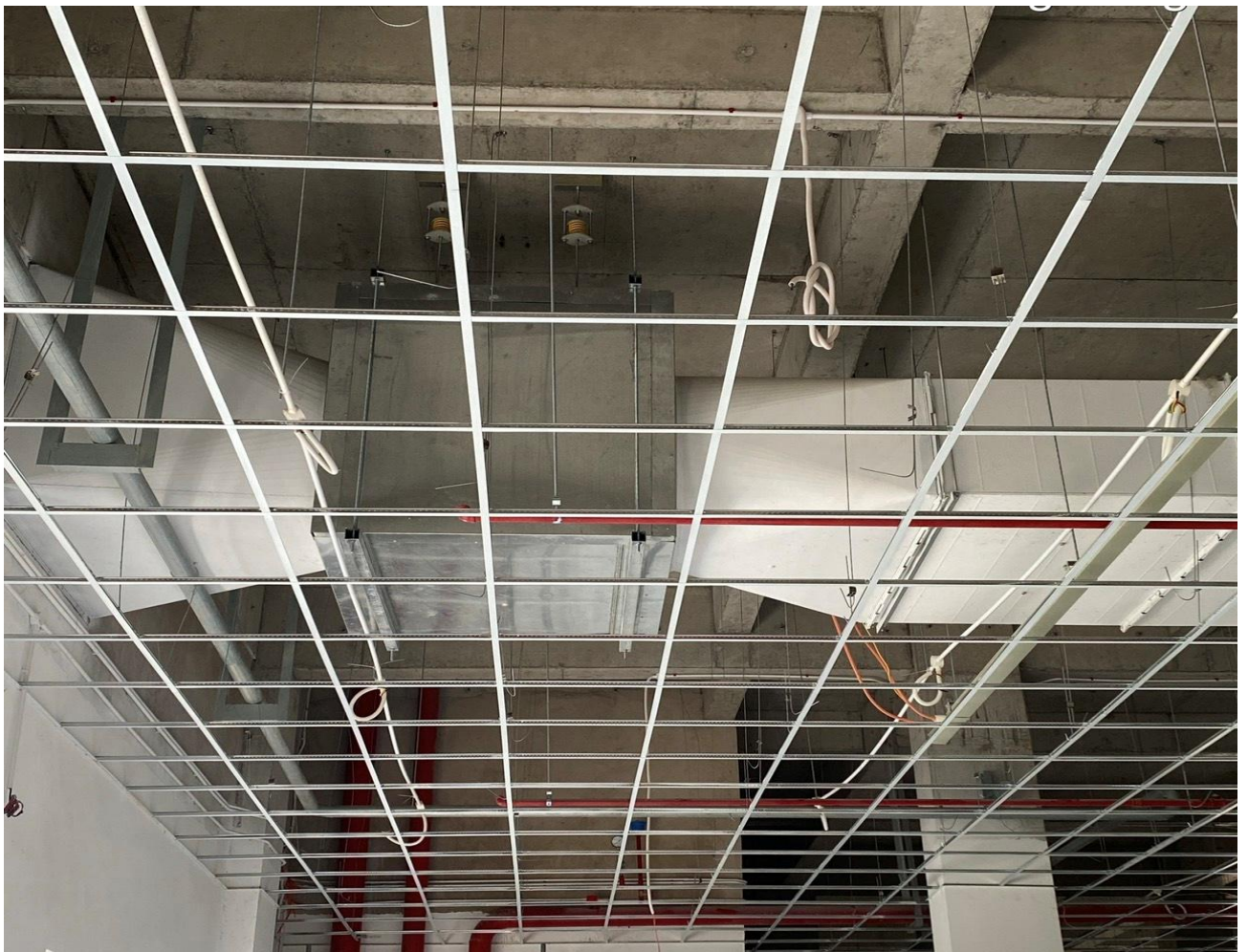




#### 8.14. Nhà máy JIANGSU GOUTAI – Hantex Group

- **Hạng mục thực hiện:** Thi công hệ thống hút khói nhà xưởng.
- **Địa điểm thi công:** KCN Thành Thành Công, Tây Ninh





### 8.15. Văn phòng kết hợp nhà ở Bạch Đằng

- **Hạng mục thực hiện :** Thiết kế - Thi công hệ thống Điều Hòa Không Khí – Thông Gió
- **Địa điểm thi công :** Đường Bạch Đằng, Phường 2, Tân Bình, TP Hồ Chí Minh







### 8.16. Nhà Xưởng Hữu Hồng - CN Tây Ninh

- **Hạng mục thực hiện** : Thi công hệ thống Điều Hòa Không Khí – Thông Gió ; Hệ thống điện nhẹ : Camera, Lan, Tel, PA...
- **Địa điểm thi công** : KCN Thành Thành Công, Trảng Bàng, Tây Ninh.





### 8.17. Nhà Hàng Phố 79 – Quận 1

- **Hạng mục thực hiện** : Thi công hệ thống điện động lực, điện nhẹ ; Hệ thống Smarthome, Hệ thống Điều Hòa Không Khí – Thông Gió ; Hệ thống cấp/ thoát nước.

- **Địa điểm thi công** : 120-120Bis Sương Nguyệt Ánh, Phường Bến Thành, Quận 1, TP.HCM

